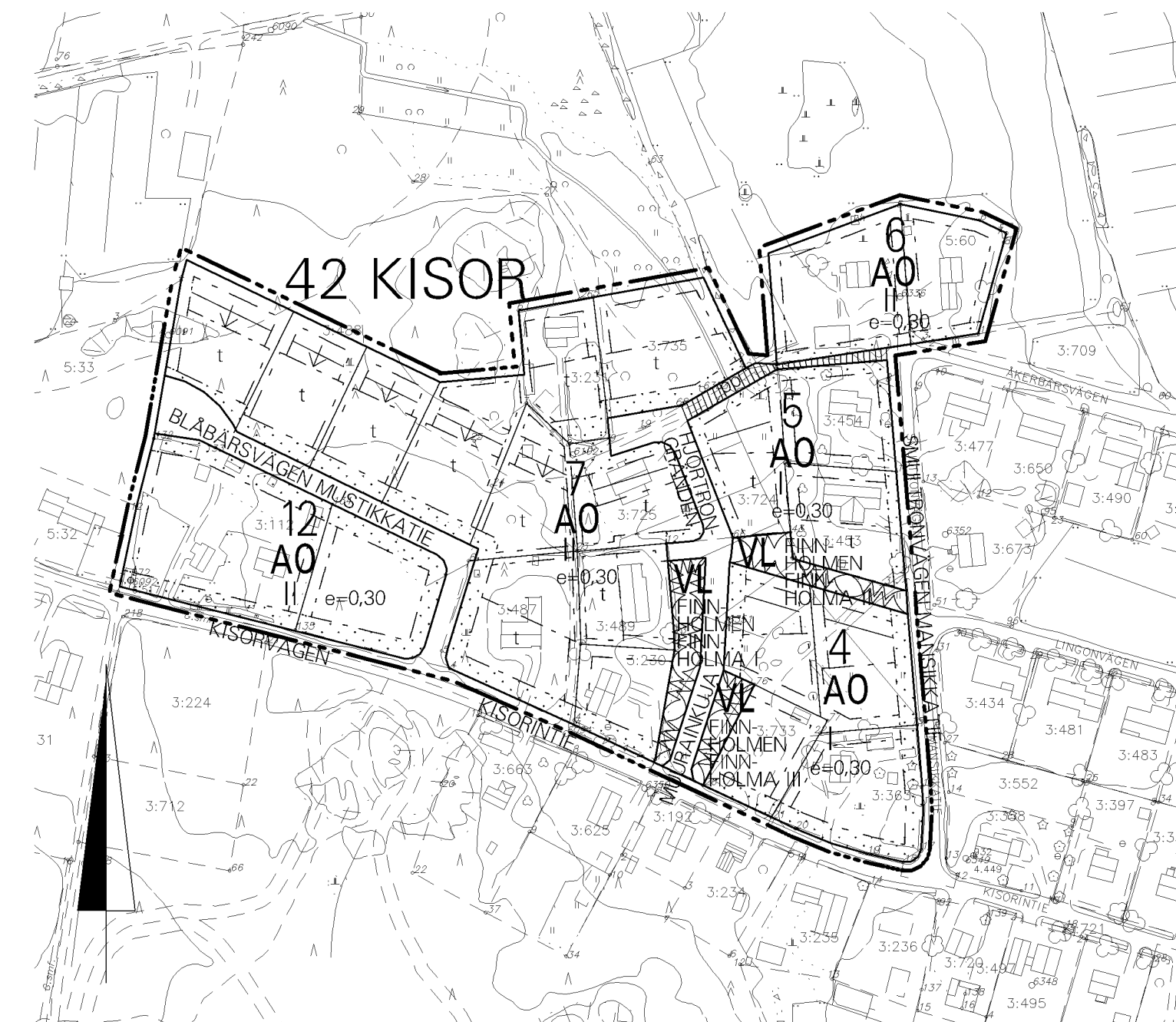


JAKOBSTAD PIETARSAARI

Sp 298

2002



A0

KVARTERSOMRÅDE FÖR FRISTÅENDE SMÅHUS.
Erillispientalojen korttelialue.

VL

OMRÅDE FÖR NÄRREKREATION.
Lähivirkistysalue.

LINJE 3 M UTANFÖR PLANEOMRÅDETS GRÄNS.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

KVARTERS- KVARTERSDELS- OCH OMRÅDESGRÄNS.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

GRÄNS FÖR DELOMRÅDE.
Osa-alueen raja.

RIKTGIVANDE TOMTGRÄNS.

42

Ohjeellinen tontin raja.

KISOR

STADSDELSNUMMER.
Kaupunginosan numero.

5

STADSDELS NAMN.
Kaupunginosan nimi.

BLÄBÄR

KVARTERSNUMMER.
Korttelin numero.

I

NAMN PÅ GATA ELLER PARK.
Kadun tai puiston nimi.

e = 0,30

ROMERSK SIFFRA ANGER STÖRSTA TILLÄTNA ANTAL VÅNINGAR I
BYGGNADER, BYGGNAD ELLER DEL DÄRAV.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

t

EXPLOATERINGSTAL, DVS. FÖRHÅLLET MELLAN VÅNINGSYTAN
OCH TOMTENS/BYGGNADSPLETSENS YTA.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

↓

BYGGNADSYTA.

pp

Rakennusala.

BYGGNADSYTA, DÄR EKONOMIBYGGNAD FÅR PLACERAS.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

LINJEN ANGER TAKÄSENS RIKTNING.
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

PILEN ANGER DEN SIDA AV BYGGNADSYTAN SOM BYGGNADEN BÖR TANGERA.
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

GATA
Katu.

FÖR GÅNG- OCH CYKELTRAFIK RESERVERAD GATA.
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

UPPFÖRANDET AV BYGGNAD FÖRBJUDS UNDER TRE ÅR RÄKNAT
FRÅN DET ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT.

ERITYISMÄÄRÄYS

Uuden rakennuksen rakentaminen kielletään kolmen vuoden ajaksi,
lukien siitä kun kaava on saanut lainvoiman

KARTAN UPPFYLLER BESTÄMMELSERNA I FÖRORDNINGEN NR 1284
KARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:O 1284 VAATIMUKSET

JAKOBSTAD 6.5.2002 FASTIGHETSINGENJÖR OLLI AHLLUND
PIETARSAARI KIINTEISTÖINSINÖÖRI

GODKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I JAKOBSTAD
PIETARSAAREN KAUPUNGINVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ 08.10.2002

SEKR.
SIHT.



JAKOBSTAD PIETARSAARI

DETALJPLAN/ASEMAKAAVA

42 KISOR kvarter 4-7,12, närrecreations- och gatuområden

42 KISOR, korttelit 4-7,12, lähivirkistys- ja katualueet

DETALJPLANEÄNDRINGEN BERÖR/ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE

GENOM DETALJPLANEÄNDRING BILDAS/ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

SKALA/MITTAKAAVA
1:2000

RITARE/PIIRTÄJÄ
Gerd Sunngren

PLANERARE/SUUNNITTELIJA
Sören Ohberg

STADEN JAKOBSTADS TEKNISKA VERK PLANLÄGGNINGSAVDELNINGEN
PIETARSAAREN KAUPUNGIN TEKNISEN VIRASTON KAAVOITUSOSASTO

JAKOBSTAD 06.05.2002
PIETARSAARI

Ilmari Heinsonen
Stadsplanearkitekt/asemakaava-arkkitehti