



**STADEN JAKOBSTAD  
MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

**BESLUT**  
givet efter anslag  
9.8.2012

**ÄRENDE**

Beslut gällande ansökan om marktäkt enligt 4§ marktäktslagen (555/1981)samt ansökan om att inleda verksamheten innan beslutet vunnit laga kraft enligt 21 § marktäktslagen

**SÖKANDE**

Namn: Jakobstads Bilfrakt Ab  
Adress: Bottenviksvägen 55  
68600 Jakobstad  
Kontaktperson: VD Ove Holm

**TÄKTOMRÅDE**

Kommun: Jakobstads stad  
By: Östensö  
Lägenhet: 598-405-5-22 Holmspett  
Markägare: Jakobstads Bilfrakt Ab

**TÄKTPLAN**

Enligt täktplanen daterad 18.6.2012 är

- täktområdets areal:	16 573 m <sup>2</sup>
- planerat uttag av marksubstans	
totalt	24 000 m <sup>3</sup> fast mått
per år uppskattningsvis	2 400 m <sup>3</sup> fast mått
- planerat täktdjup	+2,0 m - +1,1 m (N60)

Marksubstansen består av sand, filler och moränjord. Områdets grundvattennivå ligger i medeltal på nivån +0,05 m (N60). Marksubstans tas endast ovanför grundvattennivån. Täktgropens slänter utformas med lutning 1:2. Efter avslutad marktäkt planteras området med skog.

## **PLAN FÖR HANTERING AV UTVINNINGSAVFALL**

Till täktplanen har fogats en plan för hanteringen av utvinningsavfall. Enligt denna används ytjorden för täktområdets slänter. Stubbar och sly flisas, stenblock placeras i täktområdets slänter.

## **TÄKTPLATSENS OMGIVNING**

Det aktuella området ligger vid Gloet, ca 250 meter söder om Kållbyvägen, mellan Östensövägen och Purmo å. Området utgörs dels av en tidigare marktäkt och dels averkad skogsmark. Tvärs över området löper en åsrygg i nord - sydlig riktning. I den västra ändan korsas området av ett dike som leder vatten norrut mot Gloet. Markbeskaffenheten kan karakteriseras som siltig sandmorän.

På området eller i dess omedelbara närhet finns inga speciella landskaps- eller skönhetsvärden i naturen eller speciella naturobjekt. Täktområdet ligger inte på eller i närheten av klassificerat grundvattenområde av betydelse för vattenförsörjningen.

För området finns inge detaljplan, enligt staden Jakobstads generalplan utan rättsverkan är området av landsbygdskaraktär och närmast reserverat för jord- och skogsbruk.

Över områdets östra del går den kraftlinje. Till området leder en enskild väg från Östensövägen. Ingen bosättning finns längs vägen till området.

## **TIDIGARE BEVILJADE TILLSTÅND**

Stadsstyrelsen i Jakobstad har 5.11.2001 beviljat marktäktstillstånd för det aktuella området. Tillståndet beviljades för fem år och tillät tagande av 50 000 m<sup>3</sup> marks substans. Miljö- och byggnadsnämnden förlängde genom sitt beslut 1.11.2006 tiden för marktäktslovet med ytterligare fem år till 31.12.2011. Vid denna tidpunkt hade 17 590 m<sup>3</sup> marks substans tagits från området.

## ÄRENDETS BEHANDLING

Ansökan om godkännande av täktplanen har blivit anhängig hos tillståndsmyndigheten 19.6.2012.

Ansökan har kungjorts på staden Jakobstads miljövårdsbyrås officiella anslagstavla under tiden 26.6. - 27.7.2012. Handlingarna har under kungörelsetiden funnits till påseende vid miljövårdsbyrån i Jakobstad. Rågrannar och övriga personer som kan beröras av den planerade verksamheten har hörts genom en skriftlig delgivning. Utlåtande har begärts av staden Jakobstad.

## Anmärkningar och åsikter

Ägaren till grannfastigheten RNr 5:25 Göran Riska har i sin anmärkning framfört att under tidigare täktverksamhet har ytmaterial vid ett flertal tillfällen kommit över rån. Rågränsen bör utmärkas tydligt. Riska önskar vara närvarande vid utmärkningen. Diket som avvattnar Riskas mark har varit tilltäppt. Träd har blåst omkull på Riskas mark eventuellt beroende av de luftströmmar den öppna marktäkten skapar. Lagring och siktning av matjord på täktområdet sprider damm och inverkar negativt på Riskas skog. Det finns ett protokoll från en diskussion mellan Jakobstads Bifrakt och Riska från 29.10.2007.

## Utlåtanden

Centralen för tekniska tjänster har i sitt utlåtande framfört att området inte omfattas av någon detaljplan och ett det enligt generalplanen är område med landsbygdskaraktär. Inom överskådlig framtid är det inte aktuellt att utveckla området söder om Kållbyvägen för byggande. Skogen närmast Purmo å är delvis betecknad som flygekorreområde men enligt situationsplanen ingår den inte i själva tätområdet och träd skall kvarlämnas på detta område. Staden äger ingen direkt intill liggande fastighet men däremot den närbelägna lägenheten Bergbrott RNr 12:0 i Östensö by. Denna lägenhet använder sig delvis av samma befintliga väg. Vägrätten har inte registrerats. Stadens lägenhet är avsedd att användas som vattenreservoar. Ledningarna kan beröra ansökandens fastighet.

Centralen för tekniska tjänster har inget särskilt att anmärka mot projektet.

### **Bemötande**

Sökanden har beretts tillfälle att ge sitt bemötande till anmärkningar och utlåtanden.

Sökanden har 30.7.2012 inlämnat ett bemötande till Göran Riskas anmärkning vari sökande påpekar att stenarna som kommit in på Riskas mark åtgärdats enligt protokollet 29.10.2007. Sökanden anser att rån bör märkas ut bättre. Sökanden ansvarar för att diket genom marktäktsområdet förbättras och underhålls. Sökanden anser inte att den har ansvar för träd som blåser omkull på grannfastigheterna eftersom det även förekommer vid normalt skogsbruk. Mellanlagring av jord och stenmassor görs enligt ett åtgärdsstillstånd 22.11.2007. Sökanden anser att det som enligt protokollet från 29.10.2007 avtalats mellan Jakobstads Bilfrakt Ab och Göran Riska fortfarande gäller.

### **Inspektioner**

Inspektion på platsen har gjorts 7.6.2012.

## **MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS AVGÖRANDE**

Miljö- och byggnadsnämnden har granskat täktplanen och beviljar Jakobstads Bilfrakt Ab tillstånd enligt 6 § marktäktslagen tillstånd för marktäktsverksamhet.

## **TILLSTÅNDSBESTÄMMELSER**

Marktäktsverksamheten skall följa den 18.6.2012 daterade täktplanen och med iakttagande av följande bestämmelser:

1. Från området får tas högst 24 000 m<sup>3</sup> (fast mått) marksubstans.

2. Tillstånd beviljas för tio år räknat från tiden när beslutet ges och inom denna tid skall alla till tillståndsbeslutet hörande åtgärder och åligganden slutföras.
3. Mot rågrannarna lämnas ett minst 5 meter brett område orörd mark mellan slutlig schaktning och rågräns. Mot våtmarken vid Purmo å lämnas ett minst 40 meter brett område orörd mark.
4. Marksubstans får inte tas så att täktens slänter får en brantare lutning än 1:2. Slänterna från tidigare täktverksamhet på täktområdet skall återställas med material från samma område så att också de får en lutning på 1:2. Lägsta tillåtna nivå för tagande av marksubstans är +1,1 m (N60).
5. Täktområdets gränser bör vara tydligt utpålade och den del av området som är i aktiv användning bör täktområdet avgränsas med flagglina. Området bör förses med höjdplattor i enlighet med täktplanen för övervakning av grävdjupet.
6. Infartsvägen till täktområdet bör förses med förbudsskyltar som förbjuder obehörig trafik på täktområdet och vid behov förses med bom.
7. Till området får inte utan särskilt tillstånd eller godkänd plan föras överskottsjord eller annat material som inte direkt hör till täktverksamheten. Olovlig nedskräpning skall förhindras.
8. På området får inte olja eller motorbränslen uppbevaras.
9. Det dike som är avsett att avvattna de söder om täktområdet belägna markerna och som går genom täktområdet bör underhållas och hållas öppet så att olägenheter på grannfastigheterna inte uppstår.
10. Täktverksamheten skall ordnas så att oskäliga olägenheter i form av damm och buller inte uppstår för grannarna.

11. När täktverksamheten avslutats skall området snyggas upp och planteras med lämpliga träd enligt de bestämmelser som gäller för skogsbruk.
12. Utformning av slänter och alla andra återställnings- och planteringsarbeten skall slutföras inom den tid för vilken tillståndet för verksamheten gäller. Om dessa arbeten skall meddelas till stadens miljövårdsbyrå senast en månad före tiden för tillståndets giltighet går ut.
13. En säkerhet i form av en bankgaranti på 6000 euro för täktverksamhet skall tillställas tillsynsmyndigheten för marktäkter i Jakobstad innan täktverksamheten inleds. Bankgarantin skall hållas i kraft tills alla till detta beslut hörande åtgärder och åligganden har slutförts.
14. När täktverksamheten avslutats eller tillståndstiden gått ut skall på platsen hållas slutsyn. Efter att stadens tillsynsmyndighet för marktäkter skriftligen godkänt återställningsarbetena skall bankgarantin frigges.

#### **INLEDANDE AV VERKSAMHET INNAN BESLUTET VUNNIT LAGA KRAFT**

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar enligt 21 § marktäktslagen sökanden tillstånd att med iakttagande av tillståndsbestämmelserna i detta beslut inleda verksamheten innan beslutet vunnit laga kraft. Verksamheten får dock inledas tidigast 13.8.2012 och innan beslutet vunnit laga kraft får marksubstans inte tas närmare än tio meter från rån till fastigheten RNr 5:25. Den i tillståndsbestämmelsen 13 nämnda säkerheten skall tillställas miljö- och byggnadsnämnden i Jakobstad innan verksamheten inleds.

#### **TILLSYN**

Tillståndsinnehavaren skall årligen skriftligt till tillsynsmyndigheten rapportera om mängden och arten av den marksubstans som uttagits. Rapporten skall inlämnas senast 31 januari varje år.

## MOTIVERINGAR

### Förutsättningar för beviljande av tillstånd

För täktverksamheten finns enligt miljö- och byggnadsnämnden på förhand sett inga hinder som hänför sig till i marktäktslagens 3 § 1 mom. avsedda faktorer gällande landskapsbild, betydande skönhetsvärden hos naturen eller speciella naturförekomster. Marktäkten ligger inte på för samhällets vattenförsörjning klassificerat viktigt grundvattenområde. För området finns inte någon uppgjord detaljplan eller generalplan med rättsverkningar.

### Tillståndsbestämmelsernas motivering

Tillståndsbestämmelserna har getts för att bestämmelserna i marktäktslagen skall uppfyllas. I bestämmelserna har de i anmärkningar och utlåtande framförs åsikterna beaktats på det sätt som framgår av bestämmelserna.

## AVGIFTER

Enligt den av stadsfullmäktigen i Jakobstad 2.4.2012 godkända taxan för tillstånds och tillsynsmyndigheten i Jakobstad debiteras följande avgifter:

Avgift för granskning av täktplanen	560 euro
Årlig tillsynsavgift	106 euro

Tillsynsavgiften faktureras tillståndshavaren årligen inom mars månad.

## TILLÄMPADE LAGRUM

Marktäktslagen (555/1981) 3–4§, 6§, 10–13§, 19–21§, 23a§  
Statsrådets förordning om marktäkt (926/2005) 3–4 §, 6–9§

## **MEDDELANDE OM BESLUTET**

Beslutet

Jakobstads Bilfrakt Ab  
Bottenviksvägen 55, 68600 Jakobstad

Kopia av beslutet

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten

Meddelande om beslutet

Göran Riska, Östensövägen 56, 68910 Bennäs

## **SÖKANDE AV ÄNDRING**

Ändring i detta beslut söks genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol. I fråga om besvärsrätt och ändringssökande iakttas kommunallagen. Besvärsrätt har också närings-, trafik- och miljöcentralen samt en registrerad förening eller stiftelse vars syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivseln i boendemiljön och som verkar på det område som projektet avser

Besvärсанvisning medföljer som bilaga.

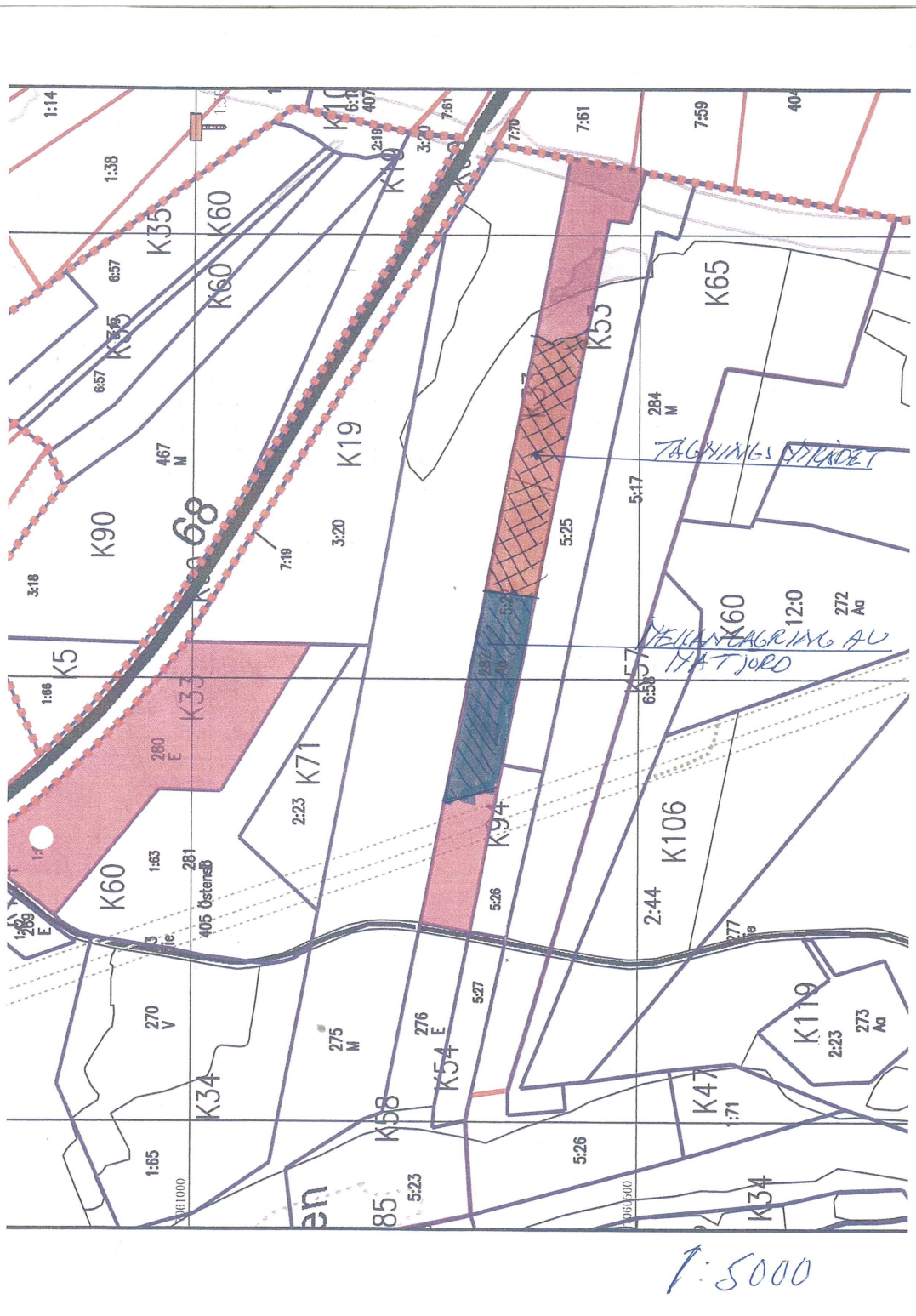
## **BILAGOR**

Karta  
Besvärсанvisning  
Täktplan 18.6.2012

Miljö- och byggnadsnämnden i Jakobstad

Curt Nyman  
miljövårdschef





## **BESVÄRSANVISNING**

Den som är missnöjd med detta beslut kan söka ändring i beslutet hos Vasa förvaltningsdomstol genom skriftligt besvär.

Besvärsskriften skall riktas och sändas till Vasa förvaltningsdomstol inom trettio (30) dagar, räknat från den dag då beslutet givits, sagda dag icke medräknad. Om den sista dagen av besvärstiden infaller på en helgdag, en lördag, självständighetsdagen, första maj, julafton eller midsommarafton, omfattar besvärstiden ännu följande vardag. Besvärsskriften kan inlämnas personligen, sändas per post eller genom ombud. Förmedlingen via post eller ombud sker på avsändarens ansvar. Besvärsskriften skall vara framme hos förvaltningsdomstolen senast tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut.

### **I besvärsskriften skall anges:**

- det beslut i vilket ändring sökes
- till vilka delar i beslutet man vill ha ändring och vilka ändringar man påyrkar
- motiveringar för ändringsyrkanden
- besvärandens namn och hemort samt
- postadress och telefonnummer genom vilka besväranden kan nås

Om den besvärande företräds av ombud, eller om besvärsskriften uppgjorts av någon annan person bör i besvärsskriften uppges denna persons namn och hemort. Besvärsskriften bör undertecknas av besväranden eller dennes lagliga ombud.

### **Till besvärsskriften skall fogas:**

- det beslut i original eller kopia i vilket ändring sökes
- handlingar vilka ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har inlämnats till myndigheten

Ombudet skall till besvärsskriften foga en fullmakt, om inte ändringssökanden har befullmäktigat honom muntligen hos Vasa förvaltningsdomstol. En advokat och ett allmänt rättsbiträde skall förete fullmakt endast om förvaltningsdomstolen så bestämmer.

### **Vasa förvaltningsdomstols kontaktuppgifter:**

Besöksadress: Korsholmsesplanaden 43, VASA  
Postadress: PB 204, 65101 VASA

För behandlingen i förvaltningsdomstolen uppbärs av ändringssökanden en rättegångsavgift. I lagen om avgifter för domstolar och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) stadgas skilt om vissa fall i vilka avgift inte uppbärs.