



**STADEN JAKOBSTAD
MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

BESLUT

i ärende enligt 28 §
miljöskyddslagen
Beslut givet efter anslag
15.8.2013

ÄRENDE

Miljötillstånd enligt 28 § miljöskyddslagen för befintlig motocrossbana för motorcrosscykel och snöskoter.

SÖKANDE

Jakobstads Motorklubb – Pietarsaaren Moottorikerho rf
Bennäsvägen 687
68800 Pedersöre

VERKSAMHET OCH FÖRLÄGGNINGSPLOTS

Verksamheten består av en motocrossbana för motorcrosscyklar och snöskotrar. Ansökan gäller befintlig verksamhet.

Verksamheten bedrivs på lägenheterna Kamp-David (Rnr 598-405-1-63) och Billandet (Rnr 598-405-1-64) i Östensö by i Jakobstad. Lägenheterna ägs av Staden Jakobstad respektive Jakobstads Bilfrakt Ab.

GRUNDERNA FÖR ANSÖKAN OM TILLSTÅND

Verksamheten är miljötillståndspliktig med stöd av 28 § i miljöskyddslagen och enligt 1 § punkt 12 d i miljöskyddsförordningen, eftersom verksamheten gäller utomhus belägna motorsportbanor.

BEHÖRIG TILLSTÅNDSMYNDIGHET

Enligt 7 § punkt 12 c i miljöskyddsförordningen avgör kommunens miljövårdsmyndighet ett miljötillståndsärende som gäller utomhus belägna motorsportbanor.

ÄRENDETS ANHÄNGIGGÖRANDE

Ansökan om miljötillstånd har blivit anhängig hos staden Jakobstads miljövårdsmyndighet 18.2.2013.

PLANLÄGGNINGSSITUATIONEN

Området omfattas tills vidare inte av någon detaljplan. Enligt generalplanen ingår hela verksamhetsområdet i område med landsbygdskaraktär.

FÖRLÄGGNINGSPLATSEN OCH DESS MILJÖ

Lägenheterna utgör delar av en gammal marktäkt. De västra delarna av lägenheterna utgörs av öppna lagringsplaner, vilka fungerar som parkering och depå för motocrossbanan, medan de östra delarna kring själva banan delvis har vuxit igen med ungskog. Marken på området är relativt stabil, men på låga ställen finns vattensamlingar

Inga klassificerade viktiga grundvattenområden finns i närheten av verksamheten. Avståndet till Purmo å är ca 600 meter och till Sandsundsfjärden ca 750 meter.

Avståndet till närmaste bosättning är ca 650 meter söderut och till sammanhängande bebyggelse i Östensö ca 1 kilometer.

UPPGIFTER OM VERKSAMHETEN

Jakobstads Motorklubb r.f. ansöker om miljötillstånd för den nuvarande motocrossbanan på lägenheterna 598-405-1-63 och 598-405-1-64, söder om Kållbyvägen vid Spituholmen. Motocrossbanan används för motorsport med motocrosscykel och snöskoter. På banan är det som mest 10-15 cyklar åt gången. I den nordöstra delen av området finns en mindre bana avsedd för juniorer.

Verksamhetstiderna på motocrossbanan är måndag-fredag 10.00 - 20.00 och lördag-söndag 11.00 - 18.00. Motocrossbanan är i bruk vinter- och sommartid.

Vid tankning av fordon används en godkänd matta av plast. Spridningen av motorfordonens buller begränsas av att banan omringas av ca 2 meter höga kanter och växtlighet. Motorfordonen använder godkända ljuddämpare. Man har gjort upp ordningsregler för området som finns uppsatta vid banområdet. Avfall som uppstår förs till Ekorosk Ab:s mottagningsplats för avfall.

Bommar kommer att sättas upp vid banorna så att obehöriga inte har tillträde till området.

För att förhindra dammolägenheter fuktas banorna under torra tider. Vattnet som används tas från vattengroparna på området.

BEHANDLING AV ÄRENDET

Tillståndsansökan har kungjorts på staden Jakobstads officiella anslagstavla 22.2.-25.3.2013. Meddelande om ansökan skickats separat till dem som ärendet särskilt berör. Utlåtande om ansökan har begärts av Staden Jakobstad, Hälsoinspektionen i Jakobstad samt Jakobstads Vatten.

I **Stadsstyrelsen** utlåtande 21.3.2013 konstateras att motocrossbanans sammanlagda areal är ca 4 ha, och den utgör ett enhetligt område inom två angränsande skiften tillhörande lägenheterna Kamp-David RNr 1:63 och Billandet RNr 1:64 i Östensö by i Jakobstad. Lägenheterna ägs av Staden Jakobstad respektive Jakobstads Bilfrakt Ab. Jakobstads Mototrklubb har ett arrendeavtal med staden Jakobstad, undertecknat den 28.1.2013. Verksamheten har dessförinnan pågått under flera år utan att föranleda någon betydande skada eller olägenhet, som skulle kommit staden till kännedom.

Området omfattas tills vidare inte av någon detaljplan. Enligt generalplanen ingår hela verksamhetsområdet i område med landsbygdskaraktär.

Verksamhetens eventuella bullerolägenhet minskar av att anläggningen befinner sig nere i en grop, där de befintliga kanterna redan i sig bildar bullervallar. Jakobstads Motorklubbs verksamhet torde åtminstone i sin nuvarande form utgöra någon stor belastning för vattendragen.

Från centralen för tekniska tjänster finns inget särskilt att anmärka mot projektet och nöjer sig med att hänvisa till de villkor som framgår ur arrendekontraktet daterat den 28 januari 2013.

Hälsoinspektionen har i sitt utlåtande framfört att verksamheten på motorsportbanan inte får förorsaka olägenheter i form av buller till intilliggande bostädshus inte dagtid (07.00-22.00) överstiga (L_{Aeq}) 35 dB. På uteområde ämnat för rekreation (fritidsbostäder) får bullernivån dagtid (07.00-22.00) från motorsportbanan inte överstiga (L_{Aeq}) 45 dB. I tillståndskraven bör ovannämnda bullernivåer beaktas.

Jakobstads Vatten påpekar att en matarvattenledning från Åminne vattenverk till lågvattenreservoaren i centrum går i dagens läge längs med cykelvägen. Verksamheten i sig förorsakar ingen skada på ledningen med jordmånen kan i förlängningen bli förorenad. Det finns planer på att bygga en ny matarledning invid den nuvarande ledningen, vilket betyder att de kommer mycket nära den befintliga banan. Jakobstads vatten anser att banans sträckning bör flyttas längre bort från Kållbyvägen i samband med utbyggnaden av crossbanan. En eventuell breddning av Kållbyvägen bör även tas i beaktande.

Inga **anmärkningar** har inlämnats med anledning av ansökan.

Sökanden har beretts tillfälle att ge sitt **bemötande** till utlåtandena. Sökande har meddelat att de inte har något att anmärka på, gällande utlåtandena.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Miljö- och byggnadsnämnden i Jakobstad beviljar Jakobstads Motorklubb r.f. miljötillstånd för motocrossbanan för motocrosscyklar och snöskotrar på lägenheterna Kamp-David (Rnr 598-405-1-63) och Billandet (Rnr 598-405-1-64) i Östensö by i Jakobstad i enlighet med tillståndsansökan och med iakttagande av nedanstående tillståndsbestämmelser. Förlägningsplatsen framgår av lägeskartan som medföljer beslutet.

TILLSTÅNDSBESTÄMMELSER

1. Verksamhetstiderna på motocrossbanan är måndag-fredag 10.00 – 20.00 och lördag-söndag 11.00 – 18.00. Ifall man vill avvika från ovanstående tider på motiverad grund, bör man meddela staden Jakobstads miljöförvaltningsmyndighet i god tid, senast 30 dagar före planerad verksamhet.
2. Motocrossbanan får inte användas till något annat än motorsport i enlighet med tillståndsansökan (motocross, snöskotrar). Det är förbjudet att utöva motocross på annat än de i ansökan anvisade banorna.
3. Obehörig vistelse på området skall förhindras. Bommar eller motsvarande som hindrar tillträde till banornas område skall hållas stängda alltid då det inte finns verksamhet på området.
4. Utomhusbullret från motocrossbanan får dagtid (07.00 – 22.00) inte överstiga (L_{Aeq}) 55 dB vid närliggande bostadshus. På områden ämnat för rekreation (fritidshus) får bullernivån från motocrossbanan inte överstiga (L_{Aeq}) 45 dB, dagtid (07.00 – 22.00).
5. Miljöförvaltningsmyndigheten kan vid behov besluta att ålägga verksamhetsutövaren att utföra en bullermätning vid de närmast belägna platserna som utsätts för olägenhet. Mätningen bör utföras av en utomstående sakkunnig. Bullermätningen skall utföras enligt miljöförvaltningens föreskrifter om mättnings- och beräkningsmetoder.

Miljöförvaltningsmyndigheten kan på basis av mätresultaten utfärda ytterligare föreskrifter.

6. Verksamheten får inte orsaka osnygghet eller nedskräpning av miljön, dammolägenhet eller fara av förorening av marken eller yt- och grundvattnet.
7. Det bör finnas ändamålsenliga kärl för avfall som uppstår på fastigheten. Avfall skall föras till behandling i enlighet med de kommunala avfallshanteringsbestämmelserna.
8. Vid underhåll av banorna samt vid byggande av banor får endast rent jordmaterial användas.
9. Dammolägenheterna på området skall förebyggas genom att fukta banorna under torra tider. Användning av vägsalt eller andra kemikalier i dammbekämpningen är förbjudet.
10. Tvätt, service och oljebyte av fordon är förbjudet på området. Bränslepåfyllningar skall göras ovanpå servicemattor.
11. I händelse av olje- eller bränslespill skall det alltid finnas absorptionsmaterial lätt tillgängligt för alla bananvändare. Olja, bränsle eller andra ämnen som förorenar marken eller grundvattnet och som runnit ut i miljön skall omedelbart samlas in.

Absorberad olja skall föras till en godkänd mottagning för farligt avfall.

12. På motocrossområdet får inte lagras bränslen, lösningsmedel eller andra ämnen som kan förorena marken.
13. Information om banans användningstider bör ges genom anslag på banområdet och på andra sätt, så att alla användare av banorna är medvetna om dem.
14. En ansvarsperson för motocrossbanan bör utnämnas för att ansvara för banans verksamhet. Ansvarspersonens kontaktuppgifter skall anmälas till Staden Jakobstads miljövårdsmyndighet.

Ansvarspersonens kontaktuppgifter skall finnas till påseende på banområdets anslagstavla. Om kontaktuppgifterna ändras skall miljövårdsmyndigheten omedelbart underrättas om de nya uppgifterna.

15. Tillståndsinnehavaren skall övervaka att alla användare följer tillståndsbestämmelserna i detta beslut.
16. Verksamhetsutövaren skall föra bok över verksamheten som utövas på motocrossområdet.

17. Ett sammandrag av bokföringen bör tillställas Staden Jakobstads miljöförvaldmyndighet årligen före slutet av mars. Ur sammandraget bör åtminstone följande uppgifter framgå:
 - Användningsdagarna av banan och antalet användare per kalenderår
 - mängd och kvalitet av uppstått avfall samt mottagningsplats
 - Uppgift om tävlingar, störningar eller olycksfall som ägt rum i verksamheten samt andra händelser som avviker från den normala verksamheten
18. Staden Jakobstads miljöförvaldmyndighet bör omedelbart underrättas om eventuella skade- eller olyckssituationer, som kan orsaka förorening av miljön.
19. Anmälan bör omedelbart göras till kommunens miljöförvaldmyndighet om betydande förändringar i verksamheten, byte av verksamhetsutövaren eller långfristig verksamhetsavbrott eller verksamhetens nedläggning.
20. Då verksamheten upphör är verksamhetsutövaren skyldig att utreda eventuell förorening av marken som följd av motocrossbanans verksamhet. Avfall och tillfälliga konstruktioner skall avlägsnas från området.

MOTIVERING TILL BESLUTET

Förutsättningar för beviljande av tillstånd

Körning med motocrosscyklar och snöskotrar på motocrossbanan på lägenheterna Kamp-David (RNR 598-405-1-63) och Billandet (RNR 598-405-1-64) i Östensö by kan med iakttagande av lag och bestämmelserna i detta beslut utövas utan att verksamheten medför olägenhet för hälsan, föroreningar av yt- och grundvatten, förorening av marken eller annan risk för betydande förorening av miljön. Verksamheten strider inte mot detaljplan och äventyrar inte heller förverkligandet av generalplanen. Verksamheten medför inte heller sådana olägenheter eller oskäligt besvär för omgivningen såsom avses i lagen om vissa grannelagsförhållanden (MsL 6 §, 42 §).

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar miljötillstånd, eftersom verksamheten enligt ansökan kan ordnas enligt kraven i miljöskyddslagen och avfallslagen samt i de förordningar som har utfärdats med stöd av dem (MsL § 41).

Miljö- och byggnadsnämnden har vid avgörande tagit i beaktande de utlåtandena och anmärkningar som getts.

Motivering till tillståndsbestämmelserna

Bestämmelserna för grundar sig på 43 § miljöskyddslagen och 19 § miljöskyddsförordningen och enligt följande:

Tillståndsbestämmelse 1. Motocrossbanans verksamhetstid är den som anges i ansökan. Det är möjligt att komma överrens med Staden Jakobstads miljövårdsmyndighet om tillfälliga, icke-upprepande och mindre betydande ändringar i verksamhetstiderna exempelvis p.g.a. tävlingar utan förändringsprocess av miljötillståndsbeslutet.

Tillståndsbestämmelse 2. Det är nödvändigt att definiera banans användningsändamål med tanke på kontroll och för att förhindra missbruk av området. Körning utanför banorna är förbjudet i syfte att förhindra okontrollerad slitage av terrängen. Enligt 4 § terrängtrafiklagen (1710/1995) får man inte färdas i terrängen med motordrivna fordon utan markägarens tillstånd.

Tillståndsbestämmelse 3. Genom att förhindra att utomstående har tillträde till banområdet kan man ombesörja beaktandet av verksamhetstiderna och de övriga bestämmelserna i miljötillståndet.

Tillståndsbestämmelser 4 – 5. För att förebygga trivsel- och hälsolägenheter som verksamheten kunde orsaka har man i beslutet fastställt maximal godkänd bullernivå. Riktvärdena som fastställts för ekvivalentnivån av buller motsvarar de som anges i stadsrådets beslut (993/1992). Ifall det anses att verksamheten orsakar oskälig bullerolägenhet kan verksamhetsutövaren åläggas att utföra en bullermätning, vars resultat ligger som grund för att bedöma fortsatta åtgärder för att dämpa bullernivån. Bullermätningarna måste genomföras enligt angivna direktiv för att resultaten skall kunna jämföras med riktvärdena.

Tillståndsbestämmelser 6 – 7. För att upprätthålla miljöns trivsamhet och människors hälsa bör man i verksamheten beakta renlighet i miljön och förebygga nedskräpning av området och förorening av markens samt yt- och grundvattnet.

Tillståndsbestämmelse 8. Bestämmelsen har getts för att minska risken att i verksamheten skulle användas marksubstans som innehåller skadliga ämnen.

Tillståndsbestämmelse 9. Enligt 17 § Lagen om vissa grannelagsförhållanden får inte verksamheten på fastigheten förorsaka oskäligt besvär av ämnen som är skadliga för miljön, sot, smuts, damm, lukt, buller eller annan motsvarande påverkan.

Tillståndsbestämmelser 10 – 12. Området saknar dränering och tätbottnat depåområde, varför tvätt av fordon, oljebyte samt lagring av

bränslen, lösningsmedel eller andra ämnen som kan förorena marken är förbjudet på grund av risk för förorening av marken. Vid tankning är nödvändigt att använda servicematta för att förhindra förorening av marken. Det bör finnas absorptionsmaterial tillgängligt på fastigheten, så att man omedelbart i olycksituationer kan vidta åtgärder för att förhindra att föroreningen sprids.

Tillståndsbestämmelser 13 – 15. På området bör finnas tillräcklig egenkontroll av verksamhetsutövaren. Då ansvarspersonens kontaktuppgifter hålls uppdaterade är det lättare att upprätthålla kontakt mellan verksamhetsutövaren och tillsynsmyndigheten.

Tillståndsbestämmelser 16 – 19. Rapporterings- och dokumenteringsskyldigheterna är nödvändiga av tillsynsorsaker samt för att försäkra tillräckligt informationsflöde och för att minimera olägenheter. Förändringar i verksamheten måste anmälas till tillstånds- och övervakningsmyndigheten för att denna skall kunna övervaka förändringarna och vid behov bedöma vilken betydelse de har med avseende på miljötillståndet.

Tillståndsbestämmelse 20. Vid nedläggning av verksamheten är verksamhetsutövaren skyldig att utreda markens saneringsbehov samt rena förorenad mark och städa upp nedskräpad mark. Tillståndsbeslut om sanering av mark fattas av Södra Österbottens närings-, trafik- och miljöcentral.

SVAR PÅ KRAV SOM FRAMLAGTS I DE GIVNA UTLÅTANDENA

Yrkandena i staden Jakobstads, hälsoinspektionsbyråns och Jakobstads Vattens utlåtanden har beaktats såsom framgår av tillståndsbestämmelserna.

BESLUTETS GILTIGHET OCH JUSTERING AV TILLSTÅNDSBESTÄMMLERNA

Beslutets giltighetstid

Detta beslut är i kraft tills vidare. Om en väsentlig förändring i verksamheten planeras skall nytt miljötillstånd sökas. Tillståndshavaren bör senast 31.12.2023 till tillståndsmyndigheten inlämna en ansökan om justering av tillståndsbestämmelserna.

Det nu givna beslutet är i kraft tills ett beslut över en ny tillståndsansökan vunnit laga kraft.

Efterföljande av bestämmelse strängare än tillståndsbestämmelser

Om genom en förordning utfärdas bestämmelser som är strängare än villkoren i ett tillstånd som redan har beviljats med stöd av denna lag

eller avfallslagen eller sådana bestämmelser om tillståndets giltighet eller justering som avviker från tillståndet, skall förordningen iakttas utan hinder av tillståndet (MsL 56 §).

TILLÄMPADE LAGRUM

Miljöskyddslagen (86/2000) 4–8 §, 28 §, 31 §, 37–38 §, 41–43 §, 45 §, 46 §, 52–56 §, 75-76 §, 81§, 90 §, 96- 97 §, och 108 §
 Miljöskyddsförordningen (169/2000) 1 §, 7 §, 15–19 § och 30 §
 Avfallslagen (646/2011) 6 §, 8 §, 12, 13 §, 15 §, 28 - 29 §, 118-119 § och 122 §.
 Lag angående vissa grannelagsförhållanden (261/1920) 17 §
 Statsrådets beslut om riktvärden för bullernivå (993/1992)

AVGIFT OCH GRUNDER FÖR AVGIFTEN

Avgift 1200 €

Avgiften grundar sig på taxan för den kommunala miljöförvaltningsmyndigheten godkänd av stadsfullmäktige i Jakobstad 23.5.2011, 28 §.

MEDDELANDE OM BESLUTET

Beslut

Sökanden

Beslutet för kännedom

Stadsstyrelsen i Jakobstad
 Hälsoinspektionen i Jakobstad
 Jakobstads Vatten
 Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten

Meddelande om beslut

De som ärendet särskilt berör.

Uppgift om beslutet offentliggörs på staden Jakobstads officiella anslagstavla.

SÖKANDE AV ÄNDRING

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol enligt bifogad besväransvisning. Besvär över avgiften som uppbärs för behandling av ärendet anförs i samma ordning som huvudärendet. Rätt att anföra besvär har den som ansökt om tillstånd och de vilkas rätt eller fördel ärendet kan tänkas beröra, registrerad förening eller stiftelse vars syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivsel i boendemiljön och inom vars verksamhetsområde miljökonsekvenserna uppträder, samt

kommunstyrelsen i den kommun där verksamheten är placerad och andra kommuner vars område verksamheten påverkar samt de myndigheter som skall bevaka det allmännas intresse i ärendet (MsL 96 §).

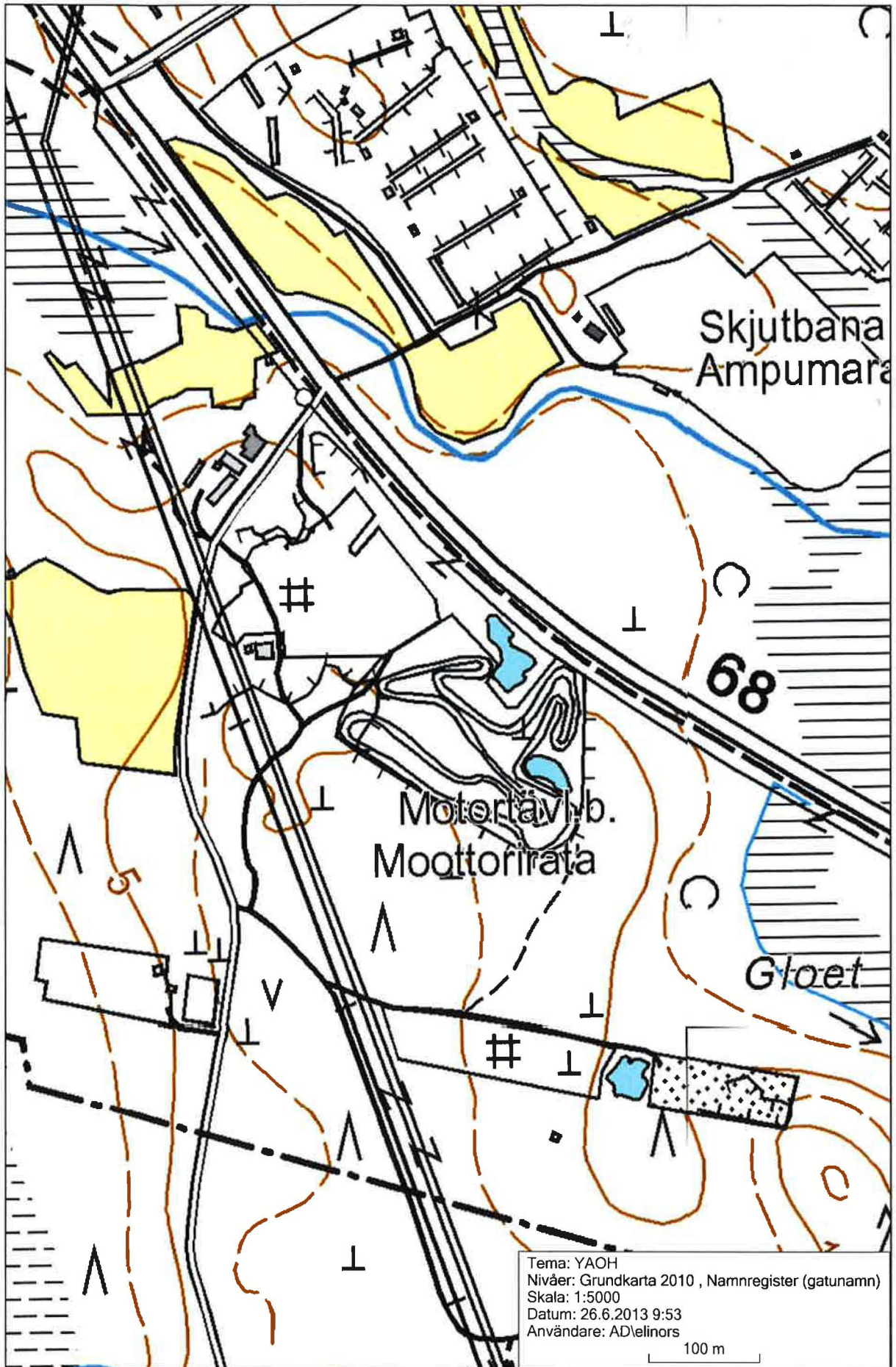
Besvärstiden är 15.8. - 13.9.2013

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN I JAKOBSTAD

Curt Nyman
miljövårdschef

BILAGOR

1. Lägeskarta
2. Besvärsanvisning



BESVÄRSANVISNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan söka ändring i beslutet hos Vasa förvaltningsdomstol genom skriftligt besvär.

Besvärsskriften skall riktas till Vasa förvaltningsdomstol och sändas till miljö- och byggnadsnämnden i Jakobstad inom trettio (30) dagar, räknat från den dag då beslutet givits, sagda dag icke medräknad. Om den sista dagen av besvärstiden infaller på en helgdag, en lördag, självständighetsdagen, första maj, julafton eller midsommarafton, omfattar besvärstiden ännu följande vardag. Besvärsskriften kan inlämnas personligen, sändas per post eller genom ombud. Förmedlingen via post eller ombud sker på avsändarens ansvar.

I besvärsskriften skall anges:

- det beslut i vilket ändring sökes
- till vilka delar i beslutet man vill ha ändring och vilka ändringar man påyrkar
- motiveringar för ändringsyrkanden
- besvärandens namn och hemort samt
- postadress och telefonnummer genom vilka besväranden kan nås

Om den besvärande företräds av ombud, eller om besvärsskriften uppgjorts av någon annan person bör i besvärsskriften uppges denna persons namn och hemort. Besvärsskriften bör undertecknas av besväranden eller dennes lagliga ombud.

Till besvärsskriften skall fogas:

- det beslut i original eller kopia i vilket ändring sökes
- handlingar vilka ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har inlämnats till myndigheten

Ombudet skall till besvärsskriften foga en fullmakt, om inte ändringssökanden har befullmäktigat honom muntligen hos Vasa förvaltningsdomstol. En advokat och ett allmänt rättsbiträde skall förete fullmakt endast om förvaltningsdomstolen så bestämmer.

Staden Jakobstads miljö- och byggnadsnämnds kontaktuppgifter:

Besöksadress: Strengbergsgatan 1, JAKOBSTAD
Postadress: PB 87, 68601 JAKOBSTAD

För behandlingen i förvaltningsdomstolen uppbärs av ändringssökanden en rättegångsavgift. I lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) stadgas skilt om vissa fall i vilka avgift inte uppbärs.