

## PIETARSAAREN KAUPUNGIN TAKSA ERILLISEN TONTTIJAON LAATIMISESTA

Pietarsaaren kaupunginvaltuuston hyväksymä 27.11.2017 § 104

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 82 §:n mukaan kunnalla on oikeus periä kustannukset erillisen tonttijaon laatimisesta tai tonttijaon muuttamisesta, jos maanomistaja tai -haltija on sitä hakenut ja toimenpide on pääosin yksityisen edun vaatima.

1 § Normaaleista tonttijaosta, joissa uusi raja sijoitetaan muodostettavien tonttien välille tai tällaiset rajat siirretään tai poistetaan, peritään hankkeen alullepanijalta:

- kun tonttijako koskee enintään 2 tonttia 400 euroa,
- kun tonttijako koskee 3 - 7 tonttia 540 euroa,
- kun tonttijako koskee 8 tonttia tai enemmän 630 euroa.

2 § Tonttijaosta, joiden tekeminen maksaa 1 §:n maksua huomattavasti enemmän, ja joista etukäteen on päästy sopimukseen tonttijaon hakijan kanssa, peritään **todelliset kustannukset** 3 §:n aikaveloituserusteiden mukaisesti ja lehtikuulutusten todelliset kustannukset.

3 § Aikaveloitus suoritetaan henkilön palkkauksen perusteella alla olevan tunti hinnoittelun mukaan:

- dipl.ins. tai muu vastaava korkeakoulututkinnon suorittanut henkilö 85 euroa/h,
- suorittanut henkilö 60 euroa/h,
- kiinteistörekisterinhoitaja, kartoittaja tai vastaava henkilö 50 euroa/h,
- kartanpiirtäjä, mittamies, toimistovirkailija tai vastaava henkilö 40 euroa/h.

4 § Teknisellä lautakunnalla on oikeus erityisistä syistä päättää poikkeamisesta edellä olevista veloitusperusteista.

Tämä taksa astuu voimaan 1.1.2018 ja se pätee toistaiseksi.

Tällä taksalla kumotaan kaupunginvaltuuston 24.10.2011 § 68 hyväksymä taksa.