

PROGRAM FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING

Ändring av detaljplan: **stadsdel 13 ÖSTANPÅ, del av kvarter 18
samt gatu-, rekreations- och trafikområde**

Planeområde:

Planeområdet omfattar Östanlids sjukhustomt, Östandalsvägens kvartersområde för bilplatser och anslutande närrekreations- och trafikområden.

Se kartbilaga.

1. Planeringens avsikt:

Genom detaljplanen möjliggörs kompletterande byggande på sjukhusområdet och bildandet av nya separata tomter för flervåningshus i planeområdets västra del. Byggrätten och skyddsmålsättningarna granskas.

2. Initiativ till planeringen

Initiativtagare är Folkhälsan i egenskap av markägare.

3. Bedömning och utredning av miljökonsekvenser

Konsekvenserna för miljön (såsom trafiksäkerhetsfrågor) utreds och bedöms under planeringsprocessen. Separat utreds förekomsten av flygekorrar på området. I samarbete med Museiverket och Västra Finlands miljöcentral utreds de kvaliteter i byggnadsbestånd och naturmiljö som behöver skyddas.

4. Intressenter

Intressenter är staden Jakobstad, Folkhälsan och kringliggande områdets markägare, företag och invånare. Museiverket och Västra Finlands miljöcentral är samarbetsmyndigheter i skyddsangelägenheter.

5. Annonser om planens uppgörande

Om planeringen annonseras i lokala dagstidningar (Jakobstads tidning och Pietarsaaren sanomat) i början av planeringen.

6. Växelverkan

Växelverkan under planeringstiden sköts genom direkta kontakter mellan planeraren och intressenterna. Myndighetsförhandlingar förs mellan planläggaren och Museiverket.

7. Preliminär planeringstidtabell

Planeringen påbörjas omedelbart. Planen torde bli färdig under år 2008.

8. Kontaktuppgifter

Planeringsarbetet utförs av tekniska verket planlägningsavdelning. Planeringen leds av stadsplanearkitekt Ilmari Heinonen. Planlägningsavdelningens kontaktuppgifter är:

Adress: Stadshuset, Strengbergsgatan 1, 68600 Jakobstad

telefon: (06) 785 1111 (växel)

e-mail: ilmari.heinonen@jakobstad.fi

KARTBILAGA
KARTTALIITE

